



# **Konzept zur Neuausrichtung des Spielplatzangebotes der Stadt Oerlinghausen (Spielplatzkonzept)**

Aktualisierte Version 2020, beschlossen in der Sitzung des Ausschusses für Soziales, Jugend und Sport am 19. August 2020.

## Mehr Klasse statt Masse

Zu Beginn des Jahres 2017 hält die Stadt Oerlinghausen 27 Spielplätze vor. Die Qualität der Spielplatzangebote und die Frequentierung sind sehr unterschiedlich. Die meisten Spielplätze bieten ein durchschnittliches Niveau an Spielgeräten. Einige Spielplätze müssen wegen des schlechten Zustandes der Spielgeräte zurückgebaut werden oder sind wenig attraktiv. Ein Spielplatz mit herausragender Attraktivität fehlt.

Die Spielplätze sind breit über das Stadtgebiet verteilt und verursachen einen sehr hohen Wartungs- und Kontrollaufwand, unabhängig davon, ob der Spielplatz gut frequentiert wird oder nicht. Jeder Spielplatz muss einmal wöchentlich durch einen Mitarbeiter des Bauhofes hinsichtlich seiner Verkehrssicherheit überprüft werden.

Wesentlicher Inhalt dieses Konzeptes ist es, statt einer Fülle von Klein- und Kleinstspielplätzen, die teils eine sehr geringe Frequentierung aufweisen, in jedem Stadtteil einen zentralen großen Spielplatz mit attraktiven Spielangeboten anzulegen. Durch solche Spielplatzmagneten können verstärkt die Kinder eines Stadtteils zusammenkommen um miteinander zu spielen. Das vorhandene Spielplatzangebot wird im Gegenzug reduziert, die kleinen sowie die schlecht frequentierten Spielplätze aufgegeben. Die zentralen Stadtteilspielplätze werden möglichst zentrumsnah, in Kombination mit bereits vorhandenen Sport- oder Freizeitanlagen, mit einem entsprechend umfangreichen Angebot an Spielgeräten und einer guten Einsehbarkeit (Vandalismus etc.) errichtet.

Durch die Neuanlage/Aufwertung von mindestens einem Spielplatz pro Stadtteil im letzten bzw. in diesem Jahr kann nun mit der Aufwertung weiterer Kinderspielplätze begonnen werden.

Eine aktualisierte Gesamtübersicht der Spielplätze in Oerlinghausen wird für die Bürgerinnen und Bürger anschaulich auf der Homepage der Stadt Oerlinghausen zur Verfügung gestellt. Diese wird laufend aktualisiert.

Die Familien mit Kindern werden durch Ortstermine auf den aufzuwertenden Spielplätzen in die Auswahl der anzuschaffenden Spielgeräte im Rahmen der jährlichen Haushaltsmittel einbezogen. Über diese Termine wird über die Presse informiert. Eine Abstimmung erfolgt im Anschluss zeitnah über ein Online-Abstimmungstool auf der städtischen Homepage. Es sollte pro Jahr ein Spielplatz pro Stadtteil aufgewertet werden, wobei in der Südstadt in den kommenden Jahren zwei neue Kinderspielplätze aus Fördermitteln entstehen.

Der voraussichtliche Zeitplan, abhängig von den jeweils bewilligten Haushaltsmitteln und evtl. zur Verfügung stehenden Fördermitteln, wird durch dieses Konzept fortgeschrieben. Bei jeder Planung wird geprüft, ob ein Ausbau mit inklusiven Spielgeräten in Frage kommt. Die mit den Kindern erstellte Vorplanung wird nach Abschluss der Online-Abstimmung dem Ausschuss zur Beschlussfassung vorgestellt.

### **1. Oerlinghausen Kernstadt**

Im Kernstadtbereich gibt es derzeit 7 Spielplätze.

Auf dem Gelände der Heinz-Sielmann-Schule wurde im Sommer 2019 im Rahmen des städtebaulichen Entwicklungskonzeptes für die Innenstadt ein großer Spielplatz für Kinder von 5 bis 14 Jahren, sowie ein Fitnessbereich errichtet. Im Gegenzug wurden die Spielplätze „Sophienweg“ und „Bruchweg“

am Bruchweg zusammengeführt. Nach Inbetriebnahme und einer Erprobungsphase des Spielplatzes an der Heinz-Sielmann-Schule wird 2021 nochmals untersucht, wie sich das Nutzungsverhalten des Spielplatzes im Bruchweg entwickelt hat. Erst danach entscheidet der Ausschuss über die weitere Fortführung oder die Aufgabe dieses Spielplatzes.

Der bereits existierende Spielplatz in der Weerthstraße bleibt als Angebot für Kinder bis 5 Jahre erhalten, so dass insgesamt auch mit dem angrenzenden Kleinspielfeld hier ein umfangreiches Spielangebot entsteht. Eine umfangreiche Sanierung des Kleinspielfeldes wird zeitnah erfolgen.

Die Spielplätze „Pfarrstraße“, „Waldstraße“, „Welschenweg“ und „Breitenkamp“ bleiben erhalten. Um diese attraktiver zu gestalten erfolgt in den nächsten Jahren eine Aufwertung durch neue Spielgeräte. Der Spielplatz „Breitenkamp“ wurde bereits neu gestaltet. Der Spielplatz „Triftweg“, der ohnehin überwiegend von Besuchern des AFM frequentiert wird, soll dem AFM angeboten werden. Hier ist aktuell die Entwicklung zum Projekt Ur.Land abzuwarten. Die Spielplätze „Sophienweg“ und „Am Kalkofen“ wurden bereits zurückgebaut.

### **Kernstadt**

<b>Bezeichnung</b>	<b>Weiteres Vorgehen</b>	<b>Wann</b>
Breitenkamp	Aufwertung erfolgt	
Bruchweg	Erneute Überprüfung der Frequentierung 2021	2021
Pfarrstraße	Aufwertung	2022
Triftweg	Entscheidung Ur.Land abwarten, Übergabe an AFM	
Waldstraße	Aufwertung	2023
Innenstadtsplatz an der Heinz-Sielmann-Schule	In 2019 aufgewertet und dank Beteiligung des VVV um Fitnessbereich erweitert.	
Welschenweg	Aufwertung	2021

## **2. Helpup**

In Helpup existieren derzeit 6 Spielplätze. Ursprünglich war angedacht, zwischen Grundschule und Kirche oder am Hallenbad einen großen Stadtteilspielplatz zu errichten.

Unter Berücksichtigung der geplanten Baugebiete zwischen Goldstraße, Mühlenstraße und Bahnhofsstraße bietet sich aber auch ein großer, naturnaher Spielplatz im Grünzug am Rückhaltebecken an, zumal mit der Bebauung auch der Zuzug von Familien mit Kindern in diesem Gebiet erwartet wird. Daher soll vorrangig die Umsetzung in diesem Plangebiet angestrebt werden.

Der Spielplatz „Fliederweg“ wird äußerst gering frequentiert und ist der kleinste Spielplatz in Helpup. Hier bietet sich die Umgestaltung zu einem Generationentreffpunkt an.

Die Spielplätze „Am Iberg“ sowie „Oststraße“ bleiben erhalten und werden in diesem bzw. im nächsten Jahr aufgewertet.

## Helpup

<u>Bezeichnung</u>	<u>Weiteres Vorgehen</u>	<u>Wann</u>
Am Iberg	Aufwertung	2021
Am Kopphof	Aufgabe, wenn der neue Stadtteilspielplatz in Betrieb ist	
Fliederweg	Umgestaltung zum Generationentreffpunkt	2021
Im Gehren	Erneute Überprüfung der Frequentierung 2022	2022
Oststraße	Aufwertung	2020
Stettiner Straße	Aufwertung dank Beteiligung des VVV erfolgt	
Neuanlage Stadtteilspielplatz	„Am Kopphof“ oder im neuen Baugebiet. Wird endgültig im Rahmen der noch offenen Rahmenplanung festgelegt.	

### 3. Südstadt

In der Südstadt gibt es derzeit 5 städtische sowie 2 private Spielplätze. Die privaten Spielplätze befinden sich in der Conle-Siedlung. Hierzu zählt auch ein großer Spielplatz mit angrenzendem Bolzplatz, der von Kindern aus dem gesamten Umfeld gut frequentiert wird.

Im Zuge des ISEK Südstadt wird ein neuer zentraler Spielplatz „Neue Mitte“ mit Angeboten für Kinder zwischen 5 und 14 Jahren auf dem Gelände der neuen Südstadt-Schule entstehen. Dieser wird der Öffentlichkeit jeweils ab Ende der regulären Schulzeit und am Wochenende zur Verfügung stehen.

Darüber hinaus werden zwei weitere Spielplätze für jüngere Kinder geschaffen.

Der Spielplatz Nord ist am Standort „Am Blumenbrink“ in der Umsetzung. Im Gegenzug werden die Spielplätze „Julius-Leber-Str.“ und „Felix-Fechenbach-Str.“ zurückgebaut.

Der Spielplatz Süd entsteht auf dem Gelände des derzeitigen Spielplatzes „Stukenbrocker Weg“. Der Spielplatz „Theodor-Heuss-Straße“ wird nach Herstellung des Spielplatzes „Neue Mitte“ aufgegeben.

### Südstadt

<u>Bezeichnung</u>	<u>Weiteres Vorgehen</u>	<u>Wann</u>
Spielplatz Nord - Blumenbrink	Aufwertung in Umsetzung	2020
Felix-Fechenbach-Str.	Rückbau nach Fertigstellung Spielplatz Nord	2020/2021
Julius-Leber-Str.	Rückbau nach Fertigstellung Spielplatz Nord	2020/2021
Stukenbrocker Weg	Aufwertung oder Neubau aus ISEK Mitteln als Spielplatz Süd.	2023
Theodor-Heuss-Str.	Aufgabe für Spielplatz Neue Mitte	2021/2022
Spielplatz Neue Mitte	Neubau auf dem Gelände der neuen Grundschule Süd	2021/2022

#### 4. Lipperreihe

Der Rat hat am 15.11.2018 die Verwaltung beauftragt, die notwendigen Schritte zur künftigen Parallelnutzung der Grundschule Lipperreihe für den einzügigen Grundschulbetrieb und eine private Musikschule einzuleiten.

In diesem Zusammenhang wird am Standort der Grundschule der bereits existierende und gut angenommene Spielplatz als zentraler Spielplatz ausgebaut und mit dem Spielplatz „Schulstraße“ zusammengeführt.

Die Spielplätze „Hasenheide“ und „Glatzer Straße“ bleiben erhalten. Die sehr kleinen Angebote „August-Prante-Weg“ und „Schwalbenweg“ können aufgegeben werden, soweit ein entsprechendes Ersatzangebot am Schulstandort entstanden ist.

#### Lipperreihe

<b>Bezeichnung</b>	<b>Weiteres Vorgehen</b>	<b>Wann</b>
August-Prante-Weg	Aufgabe/Rückbau	2020
Glatzer Straße	Aufwertung	2021
Grundschule	Ausbau zum Stadtteilspielplatz und Zusammenführung mit dem Spielplatz „Schulstraße/Dalbker Straße“ durch Beteiligung des VVV. Nach Fertigstellung und Erprobungsphase ist zu prüfen ob noch ergänzende Geräte erforderlich sind.	2021
Hasenheide	Aufwertung	2020
Schulstraße	Rückbau der Geräte, die nicht mehr verkehrssicher sind, da Zusammenführung mit dem Spielplatz Grundschule	2020
Schwalbenweg	Aufgabe/Rückbau	2021